

R.A. van Leeuwen Bouwbedrijf B.V.

Datum
20-02-2023

Referentie
22500

Bladnummer
1/2

Afzender
Postbus 2196, 2400 CD Alphen aan den Rijn

Aan de bewoners van dit adres

Project: KC Op Zee (voorheen Brede School Noordwijk aan Zee)

Geachte omwonenden,

Inmiddels gaan we de lucht in. De contouren van Kindcentrum Op Zee krijgen verder vorm. Daarmee is het ook weer tijd om u verder te informeren over de komende periode.

Zoals u heeft kunnen zien is de staalconstructie van de begane grond gebouwd. Er achteraan zijn ook de vloerplaten van de 1^e verdieping gelegd. Over deze vloer komt nog een laag beton, maar voordat dit gebeurt moeten er nog de nodige installaties, wapening en andere voorzieningen aangebracht worden. Dat is nu zover en de stort hiervan staat gepland op dinsdag 21 februari 2023. Er zal zo'n 200 m³ beton worden verwerkt. Vervolgens gaan we verder met de bouw van 1^e verdieping

De steiger is inmiddels rondom geplaatst voor de veiligheid. De voorbereiding voor de volgende fasen zijn in volle gang. De fase van het gevelwerk start met de montage van de gevelwanden. Aansluitend gaan we aan de slag met het metselwerk. Een voorproefje kunt u bij de bouwketen alvast zien.

Als de gevelwanden rondom geplaatst zijn, ontstaat binnen een droge omgeving. Dat geeft ruimte om met de afbouw te starten.

Wat gaat er de komende periode gebeuren en wat merkt u ervan?

- Week 8 wordt de druklaag van de 1^e verdieping gestort.
- Week 9 wordt de staalconstructie van de 1^e verdieping gebouwd.
- Week 9 wordt begonnen met het aanbrengen van de HSB-wanden in de gevel.
- Week 10 worden de kanaalplaten van de dakvloer gelegd.
- Week 11 / 12 start van het gevelmetselwerk.
- Week 12 / 13 start van de afbouw.
- Week 13 zal de druklaag van de dakvloer worden gestort.

Druklaag vloeren

Eerder berichtten wij u dat wij de druklaag van de vloer monolitisch zouden afwerken. Hiermee zou ook de nodige overlast gepaard gaan. Vanwege het jaargetijde, de weersomstandigheden en de overlast is uiteindelijk toch besloten dit niet te doen. Hiermee voorkomen we overlast voor u tijdens de nachtelijke uren. Deze uitvoering zorgt wel voor iets meer werk in de afbouwfase.

De druklagen van de andere vloeren zullen we ook op deze manier gaan verwerken.



Referentie: 22500

Bladnummer 2/2

Datum: 20-02-2023

Hinder

Zoals u waarschijnlijk zult begrijpen zullen onze bouw werkzaamheden niet ongemerkt aan u voorbij gaan, maar wij zullen uiteraard onze uiterste best doen om eventuele overlast tot een minimum te beperken. Vandaar ook bovenstaand besluit. Mocht u desondanks toch hinder ondervinden, wilt u ons dan informeren? Dan kunnen wij zoeken naar een mogelijke oplossing.

Meer informatie

Meer informatie over de nieuwbouw van de KC Op Zee Zee vindt u op nieuwbouwbredeschoolnoordwijk.nl.

Voor vragen of opmerkingen met betrekking tot bovengenoemde werkzaamheden, kunt u contact opnemen met ondergetekende via a.bargeman@ravanleeuwen.nl.

Uw contactpersoon op de bouwplaats is onze uitvoerder Anthony van der Helm.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Heeft u toch nog vragen, neemt u dan gerust contact met ons op.

Met vriendelijke groet,

Albert Bargeman

Projectleider

